Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
16	MARZO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 675-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA OBRA

SEMANA Nº 4 **DEL** 9-mar-26 **AL** 15-mar-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR Y OBRA 32 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLT ING.DIEGO CABALLERO - ARQ.JOHN VASQUEZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLT-675-2025
LOCALIDAD DE TUNJUELITO

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ 5.799.035	$ 5.799.035
Porcentaje físico programado	0,39%	0,39%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	0,00%	0,00%
Valor ejecutado	$ 8.949.266	$ 8.949.266
Porcentaje físico ejecutado	0,60%	0,60%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025
Contrato No.	FDLT 675-2025
Valor Costos obras civiles	$ 1.275.623.932
Valor PMA	$ 31.585.599
Valor PGS	$ 12.328.474
Valor PMT	$ 21.447.746
VALOR P.ECONOMICA	$ 1.340.985.751
VALOR CONTRATO	$ 1.500.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Fecha de Inicio Etapa Preliminares	10-feb.-26
Fecha Inicio etapa de obra	9-mar.-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. de empleos generados	6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S
Contrato Nº	FDLT 691-2025
Valor inicial	$ 150.000.000
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
VALOR TOTAL	$ 150.000.000
Plazo Construcción	CINCO (5) MESES
Plazo de inicio etapa preliminar	10-feb.-26
Fecha incio etapa de obra	9-mar-26
Fecha de Terminación inicial	9-jul-26
No. De empleos generados	5

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 675 DE 2025

TEMAS ADMINISTRATIVOS

SEMANA DEL 9 AL 15 DE MARZO/2026	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
1. SE REALIZA COMITÉ DE SEGUIMIENTO EN OBRA (13-03-2026) A LAS 10.00 A.M, CON LA PARTICIPACION DEL CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y APOYO A LA SUPEVISION DEL FDLT EN EL PARQUE 06-002 Y SE TRATAN LOS SIGUIENTES TEMAS: ***1.1 SE REVISAN COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR :*** *1.1.1 ENTREGA VOLANTES PARA ACTAS DE VECINDAD PARQUE 06-002 (7-03-2026) - COMPROMISO CUMPLIDO* *1.1.2 REUNION INFORMACION AJUSTES PRIORIZACION PARQUES 06-001 Y 06-002 CON LA J.A.C Y VEEDORES: (9-03-2026).COMPROMISO CUMPLIDO EL (6-03-2026) SE REALIZO EN EL PARQUE 06-001 Y EL LUNES (9-03-2026) CON EL PARQUE 06-002* *1.2.3 REVISON COMPROMISOS TEMA SST-AMBIENTAL:: OBRA:BAÑO - CAMPAMENTO (UNA CARPA ADECUADA PARA LOS OBREROS) - PUNTO DE HIDRATACION -EXTINTOR-BOTIQUIN-CAMILLA Y PUNTO ECOLOGICO - SIGUE PENDIENTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE POR EL MOMENTO ORGANIZO EN EL SALON COMUNAL CON LA JAC DEL PARQUE 06-002, YA QUE HA INTENTADO BUSCAR UN LOCAL CERCA Y NO HA SIDO POSIBLE, SE ACUERDA QUE LA PROXIMA SEMANA PARA EL COMITE SE TENDRA TODO SUBSANADO.*	SE PROGRAMA COMITÉ PARA LA PROXIMA SEMANA PARA EL MARTES (17-03-2026), PENDIENTE QUE EL APOYO A LA SUPERVISION CONFIRME LA HORA Y SI ES VIRTUAL O PRESENCIAL.

PARQUE 06-002

1. SE INICIA ACTIVIDAD DE INSTALACION DE CERRAMIENTO EN LAS DOS ZONAS DEJUEGOS INFANTILES *2. SE INICIA ACTIVIDAD DE RETIRO DEL PISO DE CAUCHO EN LAS DOS ZONAS INFANTILES*	*1. TERMINAR ACTIVIDAD DE RETIRO PISO CAUCHO DE LAS DOS ZONAS INFANTILES Y RETIRO A SITIO AUTORIZADO DE LA DISPOSICION DEL CAUCHO.* *2. INICIAR ACTIVIDAD DE MANTENIMIENTO DE MALLA CONTRA IMPACTO EN LA CANCHA MULTIPLE.* *3. MANTENIMIENTO BARANDAS ZONAS DE JUEGOS INFANTILES*

PARQUE 06-030

1. SALIO PMT APROBADO CON EL COI No.11 DEL (12-03-2026) *2. SE INSTALA CERRAMIENTO A LA CANCHA Y LA INSTALACION DEL PMT*	*1. ACTIVIDADES PRELIMINARES* *2. ACTIVIDADES DE DEMOLICIONES CARPETA ASFALTICA Y EXCAVACIONES PARA LA ESTRUCTURA DE LA CANCHA* *3. COMPACTACION SUBRASANTE, INSTALACION DE GEOTEXTIL E INICIAR SUMINISTRO DE SUB BASE RECICLADA.*

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
Revisión de documentacion de personal administrativo y operativo	Revisión de documentacion de personal
Se remite comunicado R&M-CTO-012-691-2025 con observaciones ambientales y SST en campo	Participación en comité semanal
Inspeccion SST a condiciones para inicio de obras parque San Carlos, donde no se cumple con lo requerido	Seguimiento a comporomisos y atencion de solicitudes pendientes del comunicado R&M-CTO-012-691-2025

		AREA	INFRAESTRUCTURA	
Fecha		**DIRECCIÓN TÉCNICA**	DE CONSTRUCCIONES	
16	MARZO	2026	**OFICINA**	
DD	MM	AA	**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**	

CONTRATO No. 675-2025

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA	**SEMANA SIGUIENTE**
Levantamiento actas de vecindad iniciales en parque San Carlos Norte 06-002 Instalación de valla informativa. Desde los diferentes grupos de whatssap que tiene conformados el contratista con los lideres y comunidad del sector, se dio a conocer la información que solicito la supervisión se enviara por estos medios de comunicación sobre la actividad a realizar el FDLT.	Se continua con los Canales de Atención para la comunidad. Contratista radicara a interventoria las actas de socialización de alcance a parque 06-001 y Asistencia a comite de seguimiento con la supervisión.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECISEIS	(16)	días del mes de	MARZO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

Se realiza comité de seguimiento No.5, en el parque 06-002(13-03-2026), entre contratista, Interventoria y FDLT (Apoyo a la supervision)

Salio aprobado le PMT para el parque 06-030, bajo el COI No.11 (12-03-2026) , asi mismo se informa que el PMT para el parque 06-001, no se aprobo ya que se solicito coordinar con el CAI el tema del manejo del PMT y se radico el PMT para el parque 06-024

MARGARITA GOMEZ GOMEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.4

REUNIONES DE INICO CON LA COMUNIDAD

Proyecto	DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	**Localización**	LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	16/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1



FOTOGRAFÍA Nº 2



INSTALACION DE CERRAMIENTO ZONA DE JUEGOS INFANTILES E INSTALACION DE VALLA INFORMATIVA

FOTOGRAFÍA Nº 3



FOTOGRAFÍA Nº 4



ESTADO INICIAL DEL GRANO DE CAUCHO ZONA INFANTIL No.1

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.4

REUNIONES DE INICO CON LA COMUNIDAD

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	16/03/2026		

FOTOGRAFÍA No.5,6 Y 7







LIMPIEZA Y RETIRO DE GRAMA EN LA BASE DE LA BARANDA ZONA INFANTIL No.1

FOTOGRAFÍA No.8 Y 9





RETIRO GRANO DE CAUCHO ZONA DE JUEGOS INFANTILES No.1

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.4

REUNIONES DE INICO CON LA COMUNIDAD

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-002**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	16/03/2026		

FOTOGRAFÍA No. 10 y 11







RETIRO GRANO DE CAUCHO ZONA DE JUEGOS INFANTILES No.2

FOTOGRAFÍA Nº 13



COMITÉ DE SEGUIMIENTO (13-03-2026)

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.4

REUNIONES DE INICO CON LA COMUNIDAD

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	16/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1



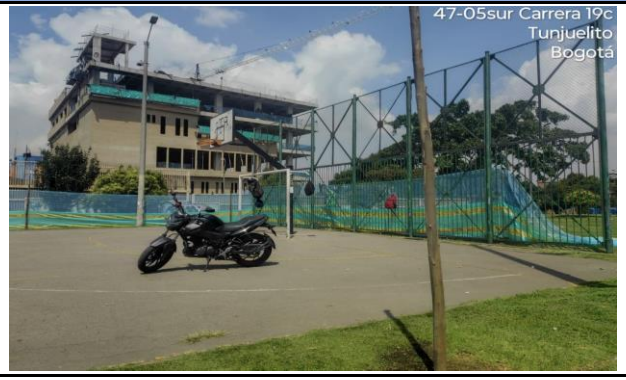






INSTALACION DE SEÑALIZACÍON DE ACUERDO AL PMT BAJO EL COI No.11 DEL (12-03-2026)

FOTOGRAFÍA Nº 3



FOTOGRAFÍA Nº 4



INSTALACION DEL CERRAMIENTO EN EL PARQUE 06-0030

CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No.4

REUNIONES DE INICO CON LA COMUNIDAD

Proyecto	**DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD, VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	**Localización**	**LOCALIDAD DE TUNJUELITO PARQUE: 06-030**
Contrato de Obra No.	675 de 2025	**Contrato de Interventoría No.**	691 de 2025
Contratista:	CONSORCIO OBRAS PARQUES TUNJUELO 2025	**Director de obra:**	ANDREA RODRIGUEZ
Interventor:	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS	**Director Interventoría:**	MARGARITA GOMEZ GOMEZ
Fecha de Informe:	16/03/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 5	**FOTOGRAFÍA Nº 6**
	

SE REALIZA LINSTALACION DEL CERRAMIENTO EN EL PARQUE 06-0030